

Descrizione		Importo
-------------	--	---------

Formato da:

1.1 Costo diretto di produzione del servizio formato da: importo 2021

1.1.1	Acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci (acqua, reagenti, carburanti e lubrificanti, combustibili,...).	acqua	€ 1.709,13
		reagenti	€ -
		carburanti	€ 24.028,27
		lubrificanti	€ 2.600,00
		combustibili	€ -
		altro	€ -
1.1.2	Costo per servizi (energia elettrica, pulizie, analisi, trasporto e trattamento percolati e reflui, copertura giornaliera, trattamento scorie, trasporti, noleggi ...) dedotto da apposita analisi previsionale aggiornabile a consuntivo.	energia elettrica	€ 58.882,45
		pulizie	€ 800,00
		analisi	€ 25.126,00
		trasporto	€ -
		trasporto percolati	€ 26.900,00
		trattamento percolati	€ 24.863,52
		copertura giornaliera	€ -
		trattamento scorie	€ -
		trasporto sovvallo	€ 14.900,00
		noleggi	€ -
		altro (svuotamento vasche)	€ 250,00
1.1.3	Costo della manutenzione ordinaria dell'opera, (riparazioni ordinarie, manutenzione programmata, compreso il materiale di ricambio) non superiore al 6% del costo di investimento, dedotto da apposita analisi previsionale aggiornabile a consuntivo.	riparazioni ordinarie	€ 2.500,00
		manutenzioneprogrammata	€ 17.305,11
		ricambi	€ -
		altro manutenzione straordinaria	€ 25.200,00
1.1.4	Costo del personale operativo di produzione (squadre in turno, addetti alle manutenzioni, alla pesa, tecnici incluso il Direttore Operativo) relativo all'esercizio dell'opera, compreso quello in quota-partite, basato sul livello retributivo stabilito dal C.C.N.L., compresi gli oneri sociali, il TFR, gli oneri per indumenti di lavoro e per la sicurezza, addestramento e formazione; l'entità del personale deve scaturire da apposita analisi in cui sia dimostrata l'ottimizzazione dell'organizzazione.	personale interno	€ 190.444,03
		personale manutenzioni	€ -
		altro	€ 5.000,00
1.2	Costi di struttura (spese generali di funzionamento)		

Le spese generali di funzionamento non possono eccedere il 15% del costo diretto di produzione del servizio, così come identificato al punto 1.1, e devono essere dedotte da apposita analisi previsionale, aggiornabile a consuntivo, determinate in base alle seguenti voci:

1.2.1	Acquisto materie prime, sussidiarie, di consumo e merci (tipo stampati e cancelleria), relative al solo funzionamento della struttura	pc, stampanti ecc cancelleria altro CARTELLONISTICA	€ 200,00 € 461,35 € 250,00
1.2.2	Costo per servizi (emolumenti CdA, Collegio Sindacale, Società esterna di certificazione bilancio/qualità, costi per verifiche e controlli da parte dell'Ente titolare dell'opera, consulenze e prestazioni amministrative, legali, fiscali, tecniche, notarili, spese telefoniche e postali, assicurazioni per incendio, furto, atti vandalici,...)	Emolumenti CdA, collegio sindacale ecc Costi per società esterne certificazione bilancio Costi per società esterne certificazione qualità Costi per verifiche e controllo Consulenze e prestazioni amministrative Costi notarili Costi legali Prestazioni sanitarie Spese telefoniche Spese postali Costi per Assicurazione Altro Sito web	€ - € - € - € - € 2.419,20 € - € - € 500,00 € 577,66 € 18,00 € 1.500,00 € 3.000,00
1.2.3	Costo del personale di struttura (amministrazione e controllo, acquisti, commerciale, personale, servizi generali e segreteria, Amministratore Delegato o Direttore Generale) basato sul livello retributivo stabilito dal C.C.N.L., comprendente gli oneri sociali, il TFR, gli oneri per addestramento e formazione; l'entità del personale deve scaturire da apposita analisi in cui sia dimostrata l'ottimizzazione dell'organizzazione	Costo personale (oneri inclusi) Costo di formazione del personale Costo di formazione del personale	€ - € - € -
1.2.4	Quota di ammortamento beni di struttura (relativi a cespiti quali HW/SW – mobili e dotazioni, ecc...non coperti da finanziamento pubblico, per i quali l'ammortamento deve essere effettuato secondo le aliquote fiscali vigenti)	Quota ammortamento	€ -
1.2.5	Oneri diversi di gestione della struttura (acquisto di valori bollati, imposte CCIAA, tasse e concessioni governative, vidimazione libri sociali, quote associative).	Oneri vari	€ 800,00
1.3	Costi di smaltimento scarti in uscita		

	La voce si riferisce ai costi per i sovvalli, materiali fuori specifica, ecc...., che trovano destinazione in altre piattaforme e/o discariche non direttamente rientranti nella gestione a cui è riferita la tariffa; il costo deve essere congruente con quello risultante dal Piano Economico dell'impianto o discarica di smaltimento a cui è conferito il singolo flusso di scarto.	smaltimento sovvalli e scarti di impianto	€ 24.836,52
--	--	---	-------------

1.4 Quota di ammortamento di produzione

Si intende la quota di ammortamento per il recupero del capitale investito, eccedente la quota di finanziamento pubblico a fondo perduto, per la progettazione e realizzazione dell'opera, compresi i costi per la mitigazione ambientale. La quota di ammortamento dovrà essere calcolata:

- per gli impianti, sulla vita utile dell'opera, disaggregando le opere civili (vita media 40 anni) e le opere elettromeccaniche (vita media 20 anni);

- per le discariche la quota di ammortamento sarà rapportata al tempo previsto per la coltivazione

Ammortamento

€ 2.518,58

1.5 Quota di accantonamento

Si intende la quota annuale di accantonamento finalizzata:

per gli impianti, e per le discariche durante la fase di esercizio, a costituire un fondo necessario per far fronte agli oneri per il rinnovo dei mezzi e delle parti impiantistiche che nel tempo necessitano di

1.5.a interventi anche manutentivi straordinari e per i costi di nuove sezioni impiantistiche rese necessarie da impostazioni normative (adeguamenti di presidi ambientali, ...); l'entità della quota non può superare il 5% del costo di investimento per la progettazione e realizzazione dell'opera;

1.5.b per le sole discariche, a costituire il capitale a copertura dei costi da sostenere nel post- esercizio per un periodo non inferiore a 30 anni e per la sistemazione definitiva delle aree secondo quanto previsto nel Piano di adeguamento ai sensi del D.Lgs. 36/03; l'entità della quota dovrà derivare dal computo analitico dei costi presentati nel piano di adeguamento.

Quota di accantonamento

€ 71.227,84

1.6 Oneri finanziari

Comprende gli interessi passivi maturati sulla giacenza finanziaria ad esclusione dei fondi relativi a premialità/penalizzazioni (v. punto 2.4) ed ai fondi di accantonamento di cui al punto 1.5.

Oneri finanziari

€ -

1.7 Oneri straordinari

--	--	--

2 - ONERI AGGIUNTIVI			
2.1 Costi per fideiussioni e assicurazioni danni ambientali			
	Relativi agli oneri da sostenere per fideiussioni e assicurazioni per danni ambientali (es. responsabilità civile inquinamento) sia relative alle garanzie finanziarie obbligatorie richieste dalle autorità competenti che per assicurazioni volontarie del gestore; si ricomprendono anche i costi per oneri fiscali nella misura fissata dalle vigenti leggi.	Costi per fideiussioni e assicurazioni danni amb	€ 11.000,00
2.2 Quota di spettanza del Comune nel cui territorio è ubicata l'opera			
	La quota, a titolo di contributo ambientale, va individuata in modo forfettario o commisurata alla somma dei costi diretti di produzione e dei costi di struttura, secondo un'aliquota del 5%, fatti salvi i differenti accordi tra ente titolare e Comune sede dell'opera.		
2.3 Tributo per lo smaltimento in discarica (ecotassa)			
	Tributo dovuto ai sensi dell'art.3 della L. 28.12.95 n° 549.	Tributo per lo smaltimento in discarica (ecotass	€ -
2.4 Quota di penalizzazione/premialità			
	Si riferisce alle penalizzazioni/premialità da applicare ai conferenti in conseguenza di direttive e/o atti di indirizzo emanati dall'Autorità competente. Gli introiti dovuti alla voce faranno parte di un fondo a destinazione specifica, le cui modalità di utilizzo saranno specificate dalle direttive e/o atti di indirizzo di riferimento. In ogni caso le penalità addebitate e le premialità accreditate dovranno essere presentate come conto separato rispettivamente nei costi e nei ricavi.	Quota di penalizzazione/premialità	€ -
2.5 Utile di impresa			
	L'utile di impresa va considerato qualora vi sia un affidamento a terzi della gestione, e va valutato in un massimo del 10% del costo diretto di produzione di servizio.	Utile di impresa	€ -
2.6 Costi per altre prescrizioni			
	Eventuali altri costi connessi a nuove prescrizioni imposte da normative o disposizioni vigenti.	Costi per altre prescrizioni	€ -

Sommano costi: € 539.817,66